

Mairinque, 07 de Julho de 2026

ASSUNTO:

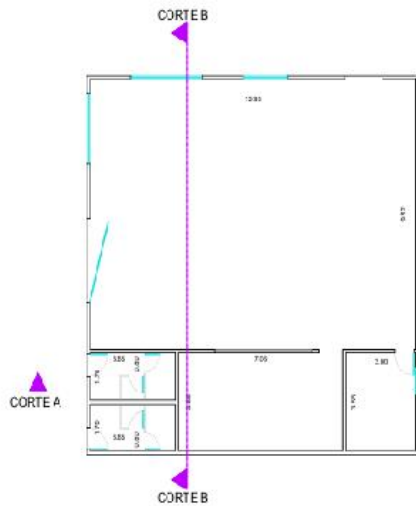


CONCLUSÃO PARCIAL

Edificação da Igreja Santa Teresinha do Menino Jesus

Rua Alvares de Azevedo, Lote U1H – Loteamento Porta do Sol II –
Bairro Dona Catarina – Mairinque (SP)

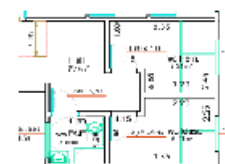
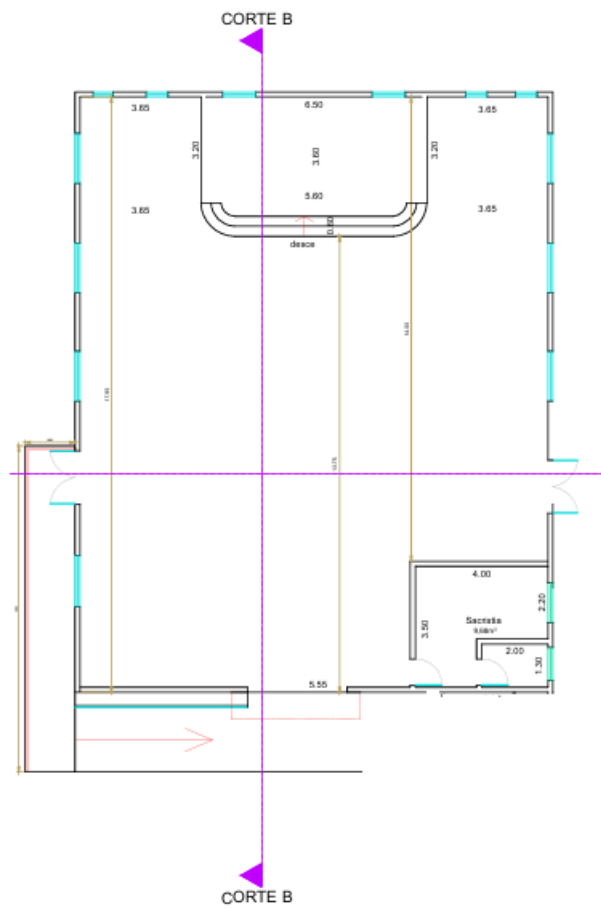
Planta Baixa, com a edificação abaixo da laje existente (sub-solo) onde são celebradas as missas atualmente:



Edificação existente até data 31.10.2025



INÍCIO DA AMPLIAÇÃO DATA: 10.11.2025





10.11.2025



Segue resumo da execução da obra:

SEMANA 1:

Início a pavimentação da Rua de nossa Igreja, duas paredes prontas para receber a viga que dará sustentação ao telhado e encerrada a execução das fundações da nave.



SEMANA 2:

Confeccionadas as ferragens e concretadas as sapatas e vigas balbrames das fundação para complemento do fechamento da Nave e da Sacristia e banheiro interno.



SEMANA 3:

Paredes da sacristia e da frente da Igreja estão sendo executadas e suas colunas concretadas



SEMANA 4:

Colunas e vigas da elevação das paredes concretadas, ferragens armadas, preparadas e posicionadas, parede frontal sendo executada, com o vão da porta principal com suas dimensões já delimitadas, sacristia e o banheiro da sacristia também com a alvenaria concluída.

O acesso à nossa Igreja foi refeito, ficando sem as imperfeições na pista que tanto nos incomodavam.



SEMANA 5, 6 e 7:

Concretagens de vigas e colunas das paredes elevadas, e assentamento de blocos, temos agora três paredes prontas para receber o telhado e a última já sendo preparada para receber a viga de sustentação do telhado.



SEMANA 8:

Dois meses de obras, nossa Igreja já está pronta pra receber o telhado, com início de reboco de parede sendo iniciado, realizamos também nesse período melhorias na pavimentação da rua de acesso a Igreja



TERCEIRO MÊS - SEMANA 1:

Executado o reboco da parede que fará a proteção do telhado e executado a fundação da rampa que dará acesso a uma das saídas de emergência da igreja, iniciado a alvenaria.



TERCEIRO MÊS - SEMANA 2:

Executada as fundações, colunas e alvenaria a rampa de acesso para a saída de emergência, prontas para receber a laje de piso; executada a fundação dos banheiros, masculino, feminino e PCD.



TERCEIRO MÊS - SEMANA 3 e 4:

Concretagem das vigas da rampa de uma das saídas de emergência, execução de alvenaria dos banheiros externos, preparação da ferragem e caixaria das vigas dos banheiros e início do fechamento das aberturas da parede do Presbitério



QUARTO MÊS - SEMANA 1 e 2

Concretagem das vigas dos banheiros e da rampa de acesso à saída de emergência e encerramos também o fechamento dos vãos da parede do presbitério.

Foi entregue as telhas para a cobertura do telhado.



QUARTO MÊS - SEMANA 3 e 4

Assentados os blocos para preenchimento dos arcos em aberto das janelas e iniciado o requadro (ajuste de abertura e nivelamento) para receber os vidros; recebemos as "tesouras" de telhado com previsão de início de instalação para a segunda quinzena de março.

Execução parcial do contrapiso da entrada da Igreja, instalação hidráulica das águas servidas e dos eletrodutos, ambos da sacristia

Obs: Tivemos que reduzir de quatro para duas as pessoas trabalhando na obra em função de nossos recursos financeiros.



QUINTO MÊS - SEMANA 1

Execução do complemento do contrapiso da entrada da Igreja, início da instalação dos eletrodutos da nave e execução da pré-instalação das treliças do telhado



QUINTO MÊS - SEMANA 2

Finalização da instalação dos eletrodutos para energia elétrica e som, finalização do chapisco da sacristia, início do chapisco e reboco da parede externa frontal de nossa Igreja; foram chumbadas as treliças do telhado e iniciadas a instalação das terças (estruturas metálicas em formato de U para sustentar as telhas)



QUINTO MÊS - SEMANA 3 e 4 (10.04.2026)

Parede frontal da Igreja praticamente toda rebocada; Lateral externa e parede externa traseira com chapisco iniciado; Terças do telhado totalmente instaladas com chumbamento realizado; Impermeabilização da parede protetora do telhado. Iniciada a calha coletora de água.



24.04.2026 – Nesta parcial do sexto mês foi feito a execução da instalação das calhas do telhado, instalação de metade das telhas da cobertura do telhado, execução e instalação de quase a totalidade das janelas (vitrôs sob medida), continuidade do chapisco e reboco de parte de uma parede lateral e praticamente termino de reboco e chapisco da parede frontal.



01.05.2026

Nessa terceira semana do sexto mês de obras alcançamos a instalação completa do telhado (faltam algumas vedações) e das janelas, terminamos o reboco da parede frontal e avançamos no reboco da parede lateral.

Foi feito uma instalação provisória de elétrica e adequação de pátio para estacionamento para a realização da Primeira Missa.



20.05.2026

Nesta primeira semana do sétimo mês, devido ao mau tempo e dias de chuva, só pode ser executado serviços internos e poucos serviços externos. Assim continuamos nossa obra com chapisco e reboco em paredes da Sacristia, Nave e Depósito.



29.05.2026

Nessa semana do sétimo mês de trabalhos em nossa Igreja continuamos a conviver com o mal tempo, o que muito atrasa nossos serviços, assim ficamos entre instalações de caixinhas de energia (interno) e o chapisco/reboco (externo).



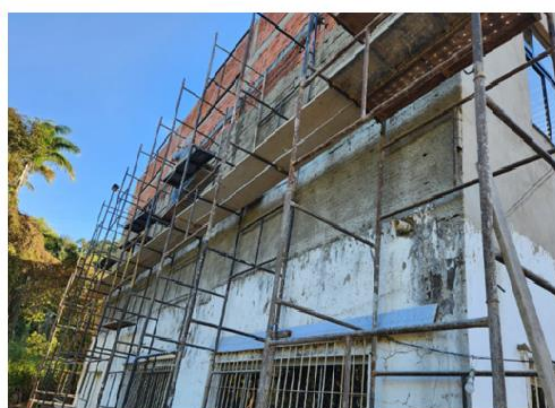
07.06.2026

Encerramos a terceira semana do sétimo mês trabalhando com o chapisco e reboco, encerrando a Sacristia e faltando pouco para terminar a parede lateral.



16.06.2026

Completamos o sétimo e iniciamos o oitavo mês de obras em nossa Igreja. O tempo de chuvas que mesmo fracas dificultam os trabalhos de revestimento das paredes externas, chapisco e reboco, desse modo nesse período terminamos o revestimento da segunda parede lateral externa, da Sacristia e iniciamos o chapisco na parede dos fundos, retiramos a massa cimentícia da Nave (contra-piso) antigo, que estava solto para refazermos o novo contrapiso definitivo para receber o piso que foi doado.



29.06.2026

Encerramos a segunda semana do oitavo mês de obras em nossa Igreja, as chuvas continuam nos acompanhando e tivemos praticamente dois dias de baixo rendimento, mesmo assim concluímos o chapisco e iniciamos o reboco da parede dos fundos e dentro da Nave, terminamos a retirada da massa cimentícia da Nave (contra-piso) antigo e continuamos com a fixação dos conduítes e caixinhas de energia.



A - VALORES GASTOS

DESPESA:	10/2025	11/2025	12/2025
Mão de Obra		8.550,00	12.540,00
Material		17.053,00	14.040,98
Taxas		345,20	345,20
Telhado			
Outros	12.524,00		
Janelas			
TOTAL	12.524,00	25.948,20	26.926,18

DESPESA:	01/2026	02/2026	03/2026	04/2026	05/2026	06/2026
Mão de Obra	11.400,00	8.630,00	8.140,00	9.560,00	6.440,00	9.430,00
Material	9.365,00	8.519,20	8.666,08	3.671,32	6.804,33	3.293,00 14.850,00
Taxas	345,20	345,20	345,20	259,15	323,15	323,15
Telhado	6.131,97	6.131,97	6.131,97	6.131,97	6.131,97	6.131,97
Outros						
Janelas					1.836,00	1.836,00
TOTAL	27.242,17	23.626,37	23.283,25	19.622,44	21.535,45	35.864,12

DESPESA:	TOTAL
Mão de Obra	74.690,00
Material	86.262,91
Taxas	2.631,45
Telhado	36.791,82
Outros	12.524,00
Janelas	3.672,00
TOTAL	216.572,18

B - MATERIAIS ADQUIRIDOS – OBRIGAÇÕES E VALORES A SEREM PAGOS

DESPESA:	07/2026	08/2026	09/2026	10/2026	11/2026	TOTAL
Mão de Obra	10.740,00	10.920,00	10.920,00	10.920,00		
Material	4.164,00	2.220,00				
Taxas	323,15	323,15	323,15	323,15		
Telhado	6.131,97	6.131,97	6.131,97	6.131,97		
Janelas	1.836,00	1.836,00	1.836,00			
Outros						
TOTAL	23.195,12	21.431,12	19.211,12	17.375,12		

C - SEQUENCIA DE SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS:

- 1 - Execução e instalação do Sistema Elétrico (fiação, iluminação, quadros de energia, iluminação tomadas e interruptores).

- Valor aproximado de materiais e mão de obra R\$ 17.400,00

A – R\$ 6.400,00 - Custo aproximado da Mão de Obra

B – R\$ 11.000,00 - Custo aproximado do Material

- 2- Execução da Laje das saídas de emergências, dos banheiros externos

- valor aproximado de materiais e mão de obra R\$ 10.500,00

A – R\$ 6.500,00 – Valor dos Materiais

B – R\$ 4.000,00 – Valor da Mão de Obra

- 3- Execução dos serviços de colocação de 2 portas de segurança nas saídas laterais.

- valor aproximado de materiais e mão de obra R\$ 7.000,00

A – R\$ 6.000,00 Valor dos Materiais (definir com responsável projeto)

B – R\$ 1.000,00 Valor da Mão de Obra para instalação - estimativa.

- 4- Execução dos serviços de esquadrias da porta de entrada

- valor aproximado de materiais e mão de obra R\$ 6.000,00

A – R\$ 5.000,00 Valor dos Materiais (estimado)

B – R\$ 1.000,00 Valor da Mão de Obra para instalação.

- 5- Executar os serviços de regularização de contrapiso e impermeabilização do piso interno, sacristia e banheiro interno

- valor aproximado de materiais e mão de obra R\$ 19.000,00

A – R\$ 5.000,00 Valor dos Materiais (estimado)

B – R\$ 14.000,00 Valor da Mão de Obra para instalação.

6- Executar os serviços de instalações hidrossanitária no banheiro da sacristia

- valor aproximado de materiais e mão de obra R\$ 2.800,00

A – R\$ 1.700,00 Valor dos Materiais (estimado)

B – R\$ 1.100,00 Valor da Mão de Obra para instalação.

7- Execução dos serviços e instalação de esquadrias de madeira (porta da sacristia e do banheiro)

- valor aproximado de materiais e mão de obra R\$ 1.800,00

A – R\$ 1.500,00 Valor dos Materiais (estimado)

B – R\$ 300,00 Valor da Mão de Obra para instalação.

8- Executar os serviços de revestimento em gesso interno na Nave, sacristia e banheiros;

- valor aproximado de materiais e mão de obra R\$ 15.500,00

9 - Executar os serviços de forro em drywall na Nave, sacristia e banheiros;

- valor aproximado de materiais e mão de obra R\$ 25.800,00

10- Execução estrutura do Presbitério, laje, concretagem, degraus;

- valor aproximado de materiais e mão de obra R\$ 8.500,00

A – R\$ 4.500,00 Valor dos Materiais (estimado)

B – R\$ 4.000,00 Valor da Mão de Obra para instalação - estimativa.

11- Executar os serviços de assentamento dos pisos do salão, da área da sacristia, e banheiro; revestimento cerâmico no box do banheiro da sacristia.

- valor aproximado de materiais e mão de obra R\$ 42.800,00

A – R\$ 14.000,00 Valor dos Materiais

B – R\$ 28.800,00 Valor da Mão de Obra para assentamento de porcelanato no piso e revestimento cerâmico na parede do box do banheiro da sacristia.

12- Instalação do vaso sanitário com caixa acoplada e lavatório no banheiro da sacristia;

- valor aproximado de materiais e mão de obra R\$ 500,00

13- Execução da pintura interna paredes – considerando revestimento em gesso;

- valor aproximado de materiais e mão de obra R\$ 12.800,00

A – R\$ 2.800,00 Valor dos Materiais

B – R\$ 10.000,00 Valor da Mão de Obra

14- Execução da pintura interna Forro Drywall;

- valor aproximado de materiais e mão de obra R\$ 11.700,00

A – R\$ 2.400,00 Valor dos Materiais

B – R\$ 9.300,00 Valor da Mão de Obra

15- Instalação da caixa d'água; Executar os serviços de instalações hidrossanitária e elétrica nos banheiros externos

- valor aproximado de materiais e mão de obra R\$ 3.320,00

A – R\$ 1.820,00 Valor dos Materiais

B – R\$ 1.500,00 Valor da Mão de Obra

16 - Reboco dos Banheiros da área externa

- valor aproximado de materiais e mão de obra R\$ 4.800,00

A – R\$ 1.300,00 Valor dos Materiais

B – R\$ 3.500,00 Valor da Mão de Obra

17 - Execução dos serviços de esquadrias de vidro - 3 vitrôs dos banheiros externos

- valor aproximado de materiais e mão de obra R\$ 1.580,00

A – R\$ 1.130,00 Valor dos Materiais

B – R\$ 450,00 Valor da Mão de Obra

18 - Execução e instalação do sistema elétrico dos banheiros externos (fiação, iluminação, quadros de energia, tomadas e interruptores).

- valor aproximado de materiais e mão de obra R\$ 3.300,00

A – R\$ 1.800,00 Valor dos Materiais

B – R\$ 1.500,00 Valor da Mão de Obra

19 - Executar os serviços de assentamento dos pisos do banheiro da área externa;

- valor aproximado de materiais e mão de obra R\$ 3.875,00

A – R\$ 1.275,00 Valor dos Materiais

B – R\$ 2.600,00 Valor da Mão de Obra

20 - Instalação dos vasos sanitários com caixas acopladas e lavatórios nos banheiros externos;

- valor aproximado de materiais e mão de obra R\$ 8.400,00

A – R\$ 6.400,00 Valor dos Materiais (estimado)

B – R\$ 2.000,00 Valor da Mão de Obra

21- Execução da pintura externa;

- valor aproximado de materiais e mão de obra R\$ 24.400,00 a R\$ 30.600,00

A – R\$ 6.400,00 Valor dos Materiais (estimado) com Vedapren Parede para tons claros, ou cinza escuro

B – R\$ 18.000,00 Valor da Mão de Obra

C- Opção Textura Rolada - Material e Mão de Obra: R\$ 27.000,00

22 - Execução de calçamento para entrada na Igreja

- Verba - valor aproximado de materiais e mão de obra R\$ 5.000,00

23 – Aquisição de 24 Bancos em madeira com genuflexórios (descanso para joelhos)

- valor aproximado R\$ 36.000,00

24 - Fazer a limpeza final da obra;

- valor aproximado de materiais e mão de obra R\$ 900,00

Total estimado de Material e Mão de Obra: R\$ 267.755,00

RESUMO:

A - VALORES GASTOS ATÉ 30.06.2026: – R\$ 216.572,18

B - MATERIAIS ADQUIRIDOS – MÃO DE OBRA CONTRATADA:

Obrigações a serem Pagas a partir de 05.07.2026 – R\$ 81.212,48

C - SEQUENCIA DE SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS:

Total estimado de Material e Mão de Obra: R\$ 267.755,00

TOTAL GERAL PREVISTO COM A AMPLIAÇÃO DA IGREJA: R\$ 565.539,66

Gratidão

Colaboradores